

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 aprile 1999, n. 1348.

Comuni di Valdobbiadene e Vidor (TV). Inclusione di porzione di territorio negli elenchi di cui all'art. 2 della legge 29.6.1939, n. 1497, secondo il punto 4) dell'art. 1.

L'Assessore alle Politiche per la Difesa e la Pianificazione del Territorio: Lavori Pubblici, Viabilità e Urbanistica, Gaetano Fontana, riferisce:

"Con verbale in data 16.3.1998, la Commissione Provinciale per la protezione delle bellezze naturali della Provincia di Treviso di cui alla legge regionale 6.3.1984, n. 11, proponeva l'apposizione del vincolo paesaggistico all'ambito in oggetto ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39.

La pubblicazione prevista dalla legge citata risulta regolarmente effettuata per il Comune di Vidor dal 7.5.1998 al 7.8.1998 e per il Comune di Valdobbiadene dal 15.12.1998 al 15.3.1999 ed a seguito della stessa è pervenuta una opposizione/osservazione.

In ordine alla proposta, la Direzione Urbanistica e Beni Ambientali ha redatto una relazione istruttoria favorevole all'approvazione.

Considerato che trattasi di "bellezze d'insieme" secondo la definizione di cui all'art. 9 [10] del R.D. 1357/40 e che il vincolo rientra pertanto nella fattispecie di cui al punto 4 del citato art. 1 della L. 1497/39."

L'Assessore alle Politiche per la Difesa e la Pianificazione del Territorio: Lavori Pubblici, Viabilità e Urbanistica, Gaetano Fontana, conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale, il seguente provvedimento.

La Giunta Regionale

- UDITO il relatore Assessore competente, incaricato dell'istruttoria dell'argomento in questione ai sensi del II° comma dell'art. 33 dello Statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica;
- VISTA la legge 29.6.1939, n. 1497 ed in particolare gli articoli 1, 2, 3 e 4;
- VISTO il Regio Decreto 3.6.1940, n. 1357 ed in particolare gli articoli da 1 a 10;
- VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 ed in particolare l'art. 82, come integrato dalla L. 8.8.1985, n. 431;
- VISTO l'art. 2, comma 3, della L.R. 31.10.1994, n. 63;
- VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 1164 del 7.4.1998;

Delibera

- 1) di dichiarare il notevole interesse pubblico ai sensi della L. 29.6.1939, n. 1497, della porzione di territorio dei Comuni di Valdobbiadene e Vidor sulla scorta dei seguenti allegati che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:

A) Relazione istruttoria;

B) Verbale in data 16.3.1998 della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Treviso;

C) Planimetria vincolo paesaggistico

e in conformità alla seguente descrizione:

- a Nord:

in Comune di Valdobbiadene:

dalla Strada Provinciale n. 2 "Erizzo", la mezzeria di Via Cima, Via Sant'Eurosia, Via Zanzago e Via Rebuli, nella frazione di S. Pietro di Barbozza; proseguendo con i limiti Nord dei mappali 391 e 987, Ovest e Nord del mapp. 174, Sud del mapp. 173, Est dei mapp. 171, 172, 130 del Fg. 24 - Sez. B, fino a incontrare la strada comunale di Piander e percorrendo la mezzeria di questa fino a incontrare il mapp. 104; seguendo i limiti Ovest del mapp. 104, Ovest e Nord del mapp. 103, Nord dei mapp. 105 e 106, e quindi i limiti Ovest dei mapp. 300, 299, 1202, Nord dei mapp. 1202 e 299, Ovest del mapp. 298, Sud, Ovest e Nord del mapp. 297, Ovest e Nord del mapp. 730 e quello Ovest del mapp. 294 del medesimo Fg. 24 - Sez. B, fino a incontrare la S.P. n. 36 "del Combai".

La mezzeria della S.P. n. 36 "del Combai" fino a incontrare Via Chiesa nella frazione di S. Stefano, la mezzeria di questa e poi della Strada Cal dell'Acqua, di Via Grave, della Strada Menegazzi, di Via Vettorazzi e Bisol, di Via Follo, di Via delle Colture, della Strada Nuova delle Grave fino a incontrare il mapp. 693, il limite Ovest di questo, quello Sud, Ovest e Nord del mapp. 350, quello Ovest del mapp. 351 del Fg. 23 - Sez. B fino a incontrare la S.P. n. 36 "del Combai".

La mezzeria della S.P. n. 36 fino a incontrare la Strada Sommalva nella frazione di Guia; seguendo poi la mezzeria della Strada Sommalva e Pradarolo, di via Ronce e della Strada Cal Busetta fino a incontrare il mapp. 853 del Fg. 13 - Sez. B; proseguendo con i limiti Nord dei mapp. 853, 1529, 854 e la strada vicinale dei Grot fino a Via Stanghe, la mezzeria di questa, quindi il guado sul torrente Raboso e Via Barc fino a incontrare la S.P. n. 152 "dei Colli Settentrionali".

La mezzeria della S.P. n. 152 fino a incontrare il mapp. 919, seguendo poi i limiti Est dei mapp. 919, 1624, 920, 1622 del medesimo Fg. 13 - sez. B, fino a Via Prade, la mezzeria di Via Prade, di Via Pecol Ors, di Via Colmello del Col, di Via Canal Vecio, di Via Cal del Col, di Via Combai fino a incontrare la S.P. n. 36 "del Combai" e proseguendo con la mezzeria di questa fino al confine con il Comune di Miane;

- ad Est:

in Comune di Valdobbiadene:

il confine tra il Comune di Valdobbiadene e i Comuni di Miane e di Farra di Soligo;

in Comune di Vidor:

il confine tra il Comune di Vidor ed il Comune di Farra di Soligo fino a 100 (cento) metri a Sud della S.P. n. 32 dei "Colli di Soligo";

- a Sud-Est:

in Comune di Vidor:

la linea corrente cento metri a Sud della mezzeria della Strada Provinciale n. 32 dei "Colli di Soligo" dal confine con il Comune di Farra di Soligo per metri 1480 fino al tratto viario esistente che dalla S.P. n. 32 conduce alla strada vicinale del Valdol nella frazione di Colbertaldo; la mezzeria di tale tratto viario proseguendo per la mezzeria di Via Valdol, della strada vicinale Cal Morera, di Via della Chiesa e quindi della strada vicinale delle Crodette fino a incontrare il mapp. 75 - Sez. A - fg 3°; da questo punto in linea retta fino al punto definito dai confini Nord ed Est del mapp. 42, percorrendo quindi il limite Nord-Ovest del mapp. 42, il limite Est e Nord del mapp. 489, i limiti Est e Nord del mapp. 393 e Nord dei mapp. 395, 525, 41, quello a Nord e Ovest del mapp. 394, e infine il limite Nord del mapp. 545, del medesimo Fg. 3° - Sez. A, fino a incontrare il torrente Rosper; da questo punto la mezzeria del torrente Rosper fino a incontrare Via Luminaria, seguendo la mezzeria di questa poi di Via Rive, di Via Zoppette, di Via Vecchia D'Alnè, di Via Borgo Busnello e quindi di Via I. Banfi fino all'incrocio con Via Montegrappa;

- a Sud-Ovest:

in Comune di Vidor:

la mezzeria di Via Montegrappa dall'incrocio con Via I. Banfi al ponte sul Rio Teva, seguendo il Rio Teva fino alla strada vicinale delle Grazie, la mezzeria di questa e di Via Grazie fino alla S.P. n. 32 dei "Colli di Soligo"; un tratto della S.P. n. 32 e quindi la mezzeria di Via Scandolera fino al ponte sul Rio Masi/Bianchetti, un tratto di questo Rio fino a ritornare sul Rio Teva e percorrendo questo fino al guado esistente in corrispondenza di Via Cavalier in Comune di Valdobbiadene;

in Comune di Valdobbiadene:

dal guado sul Rio Teva, l'accesso a questo da Via Cavalier, la mezzeria di Via Cavalier fino a incontrare Via Consumina, quindi la mezzeria della Strada di Saccol e di Via Roccat e Ferrari fino alla S.P. n. 2 "Erizzo", la mezzeria di questa fino a incontrare Via Cima;

2) di stabilire inoltre che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 12 del Regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e dell'articolo 2 della legge regionale 8 maggio 1989, n. 14, nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto (BUR) corredato dall'estratto del verbale della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Treviso;

3) di stabilire infine che i Comuni di Valdobbiadene e Vidor (TV) provvederanno all'affissione del Bollettino Ufficiale della Regione Veneto contenente il presente provvedimento, all'Albo Pretorio, entro un mese dalla data della sua pubblicazione e lo terranno a disposizione degli interessati unitamente alla planimetria della zona vincolata, in conformità dell'articolo 4 della legge 29 giugno 1939, n. 1497, dandone comunicazione a questa Regione.

Sottoposto a votazione, il presente provvedimento risulta approvato con voti unanimi e palesi.

IL SEGRETARIO

Dott. Gianfranco Zanetti

IL PRESIDENTE

On. Dott. Giancarlo Galan

Commissione Provinciale per l'Apposizione e la Revisione dei Vincoli Paesaggistici

Verbale della riunione del 16.3.1998, alle ore 9,30, presso la sede dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, per discutere il seguente ordine del giorno:

- Proposta di tutela area collinare compresa tra i Comuni di Valdobbiadene (TV) e Vidor (TV)
(Omissis)

La Commissione Provinciale di Treviso per l'Apposizione e la Revisione dei Vincoli Paesaggistici (...) considerato che il territorio compreso tra i Comuni di Valdobbiadene (TV) e Vidor (TV), così individuato:

(Omissis)

riveste particolare interesse pubblico perché rappresenta un complesso panoramico e paesaggistico di non comune bellezza, costituito da una serie di declivi collinari che per ubicazione, conformazione del terreno, emergono e definiscono un insieme omogeneo che forma quadri naturali unici e di particolare valore estetico.

Il pregevole complesso di declivi collinari dell'area compresa tra i centri di S. Pietro di Barbozza, S. Stefano, Guia, Colbertaldo e Vidor, costituisce continuità funzionale, geomorfologica, ambientale e paesaggistica con l'area collinare già tutelata in Comune di Farra di Soligo creando un paesaggio identificabile con quelli immortalati nei dipinti del Giorgione e del Cima, quale complesso paesaggistico di particolare bellezza.

Contribuiscono ad arricchire il valore ambientale dei luoghi, la continua sequenza di colline coltivate con vitigni pregiati come il Cartize e il Prosecco, la presenza di fabbricati rurali, i percorsi viari che si adattano e seguono la naturale conformazione del terreno creando punti di vista di altissimo valore paesaggistico e ambientale, definendo un armonico e spontaneo equilibrio tra gli elementi appartenenti all'ambiente naturale e l'opera dell'uomo.

Ritenuto inoltre che per una efficace ed adeguata protezione di tali bellezze naturali e panoramiche non sia sufficiente tutelare la sola zona collinare, ma sia necessario estendere anche alla zona pedecollinare compresa tra il centro di Colbertaldo e il confine tra i Comuni di Vidor e Farra di Soligo, fino a 100 m. a Sud della mezzeria della S.P. n. 32 dei "Colli del Soligo", l'azione di tutela,

con voti palesi

- favorevoli: 7 (Presidente Ing. Fanton Ubaldo, Arch. De Masi Raffaele, Arch. Paro Cristiano, Geom. Tecchiato Dino, Arch. Goggi Bruno, Arch. Schileo Mirco, Dott. Degan Paola)

- contrari: nessuno

- astenuti: nessuno

con il voto favorevole del Sindaco del Comune di Vidor (TV), sig. Rossi Giuseppe;

con il voto favorevole del Sindaco del Comune di Valdobbiadene (TV), sig.ra Spinnato Anna,

approva

la proposta di inserire nell'elenco delle località di cui all'art. 1 della Legge 29.6.1939, n. 1497 per la Protezione delle Bellezze Naturali, la porzione di territorio nei Comuni di Valdobbiadene e Vidor (TV) sopra individuata.

Alle ore 11,00 la seduta viene sospesa.

Il Segretario: ZAMBON Paolo

Il Presidente: FANTON Ubaldo