

DECRETO MINISTERIALE 23 agosto 1967.

Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona sita nel comune di Volpago del Montello (Treviso).

IL MINISTRO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE

Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

Visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

Esaminati gli atti;

Considerato che la Commissione provinciale di Treviso per la protezione delle bellezze naturali, nell'adunanza del 24 gennaio 1967, ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, il viale e una parte della Villa Saccardo-Petrocchi nel Comune di Volpago del Montello;

Considerato che il verbale della suddetta Commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge all'albo del comune di Volpago del Montello;

Visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo;

Considerato che il vincolo comporta, in particolare, l'obbligo da parte del proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella località vincolata, di presentare alla competente Soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

Riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché costituisce un complesso di cose immobili avente un caratteristico e tradizionale aspetto per la rilevante dimora di alberature di alto fusto ed altre essenze arboree a coronamento della villa Saccardo-Petrocchi, formando un'attraente zona verde di grande interesse godibile da più punti di vista:

Decreta:

La zona del viale e parco della Villa Saccardo-Petrocchi sita nel territorio del comune di Volpago del Montello ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa. Tale zona è rappresentata dai mappali 54, 55, 56, 57, 58, 74-a) e 74-b) – sez. C, foglio II – allegato A – di proprietà della ditta Consorti Saccardo, nonché sui mappali 73-a) e b) e 59 stesso foglio e sezione per una profondità di metri 3 dal confine del citato mappale 74-a) e b).

Il presente decreto sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, numero 1357, nella Gazzetta Ufficiale insieme con il verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Treviso.

La Soprintendenza ai monumenti di Venezia curerà che il comune di Volpago del Montello provveda all'affissione della Gazzetta Ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il Comune stesso tenga a disposizione degli interessati altra copia della Gazzetta Ufficiale con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge precitata.

La Soprintendenza comunicherà al Ministero la data della effettiva affissione della Gazzetta Ufficiale stessa.

Roma, addì 23 agosto 1967

p. Il Ministro: CALEFFI

Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Treviso

Verbale n. 57

*(Stralcio viale e parco Villa Saccardo)
seduta del giorno 24 gennaio 1967 - ordine del giorno:*

(Omissis)

2) Proposta di vincolo ai sensi art. 9 della legge 29 giugno 1939, n. 1497, del viale e parco della Villa Saccardo-Petrocchi di Volpago del Montello.

La seduta ha inizio alle ore 9,30 presso la sede dell'Amministrazione provinciale di Treviso.

(Omissis)

La Commissione provinciale per la protezione delle bellezze naturali e del paesaggio di Treviso:

Esaminata la richiesta della Soprintendenza ai monumenti di Venezia, conseguente al divieto di eseguire ulteriori lavori, per la costruzione di un nuovo edificio scolastico di Volpago del Montello, su parte dei mappali 73 e 74 sez. C Volpago, foglio II, allegato A, frazionati ed espropriati alla ditta Saccardo, divieto notificato in data 31 dicembre 1966 ai sensi dell'art. 8 della legge 29 giugno 1939, n. 1497, al comune di Volpago, possessore del fondo:

Considerato che l'intervento ministeriale appare giustificato dal grave danno che l'erigendo edificio indubbiamente arrecherebbe al complesso di cose immobili rappresentato dalla Villa Saccardo-Petrocchi, dal giardino che la circonda e dal retrostante viale di accesso da via della Farmacia, che per trovarsi nel centro dell'abitato di Volpago, non solo vi costituisce una attraente zona verde ma, soprattutto, un caratteristico aspetto di notevole valore estetico, la cui perdita lascerebbe inevitabilmente il posto ad una fungaia di case e casette, pluri od unifamiliari e di nuove strade, che, se pur illuminate con molto neon, non per questo sarebbero meno brutte e guasterebbero irrimediabilmente un altro angolo caratteristico del territorio provinciale, degno di essere conservato e valorizzato.

Ritenuto che il "brolo" della Villa Saccardo, già attraversato dal viale di accesso verso via della Farmacia, su cui sboccava con un leggiadro e pregevole cancello in ferro battuto, ora rimesso in pristino, risulta parte integrante del complesso suddetto, almeno per la parte rappresentata dal mapp. 74;

Ritenuto altresì che per un'efficace tutela di questa bellezza naturale sia indispensabile estendere il vincolo al mapp. 58, adiacente alla barchessa della villa, e per metri 3 oltre i confini est ed ovest del mapp. 74, al fine di salvaguardare la visuale panoramica del parco che si gode dalla strada della Farmacia.

A' sensi dell'art. 1, comma terzo e quarto, della legge 29 giugno 1939, n. 1497,

Propone

il vincolo di tutela della zona del comune di Volpago del Montello, segnata in giallo nella allegata planimetria e rappresentata dai mappali 54, 55, 56, 57, 58, 74-a) e 74-b) – sez. C, foglio II – allegato A – di proprietà della ditta Consorti Saccardo, nonché sui mappali 73-a) e b) e 59 stesso foglio e sezione per una profondità di metri 3 dal confine del citato mappale 74-a) e b).

La proposta messa ai voti dal presidente viene approvata da tutti i membri presenti, escluso il sindaco di Volpago che si astiene per i motivi indicati in premessa.

Esaurito così l'ordine del giorno la seduta viene tolta alle ore 11.

Il Segretario
EMILIO PADOAN

Il Presidente
GUIDO CACCIANIGA

(9057)