

## PROVINCIA DI TREVISO

COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'APPOSIZIONE E LA REVISIONE DEI VINCOLI PAESAGGISTICI

DECRETO LEGISLATIVO 29.10.1999, n° 490

LEGGE REGIONALE 31.10.1994, n° 63

### PROPOSTA DI DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO

#### TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA DI PARTE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI TARZO (TV)

*Il giorno 27.02.2004, alle ore 9.30, presso la sede provinciale di Fontane di Villorba - loc. Chiesa Vecchia - Largo Molino 29, per convocazione effettuata a mezzo telegramma n° 154/QB e n°142/WB in data 16.02.2004 e conseguente lettera raccomandata A/R n° 15293 del 17.02.2004 (allegati al presente verbale), si è riunita la Commissione Provinciale di Treviso per l'Apposizione e la Revisione dei Vincoli Paesaggistici per discutere il seguente ordine del giorno:*

- Proposta di tutela area in Comune di Tarzo - Località Castagnera Bassa;
- Varie ed eventuali.

*(Omissis)*

*Alle ore 9.40, il Presidente, constatato il numero legale dei componenti, dichiara aperta la seduta, porge il saluto a tutti i partecipanti e introduce quindi l'argomento posto all'ordine del giorno relativo alla proposta di tutela paesaggistica di un'area in Comune di Tarzo (TV); tale area, riferisce, è stata segnalata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio del Veneto Orientale, a seguito di una nota del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, come meritevole di tutela paesaggistica e ambientale.*

*Il Sindaco del Comune di Tarzo illustra le caratteristiche dell'area, le indicazioni del Piano Regolatore Comunale, che classifica tale ambito come ZTO artigianale, e descrive le aree circostanti; riassume quindi l'iter di approvazione del Piano per Insediamenti Produttivi a tale scopo redatto.*

*Alle ore 10 entra l'Arch. Nardin.*

*L'Arch. Roma descrive le previsioni del Piano Territoriale Provinciale nell'area oggetto di richiesta di tutela, quindi mette al corrente la Commissione di una memoria inviata dalla Soprintendenza Archeologica di Padova, impossibilitata a partecipare, nella quale si comunica che è stata avviata una campagna di scavi nel sito interessato, la quale ha dato esito negativo.*

*Viene inoltre letta la comunicazione del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, inviata al Ministero per i Beni e le Attività Culturali e alla Regione Veneto, che ha segnalato la necessità di apporre un vincolo paesaggistico all'area in oggetto.*

*L'Arch. Antinori sottolinea che l'area in questione non presenta caratteristiche idonee ad essere tutelata come bellezza individua né come bellezza d'insieme. Ciò anche in considerazione della delibera della Giunta Regionale 7 aprile 1998, n° 1164 che definisce i criteri per l'individuazione e l'approvazione degli elenchi dei Beni soggetti a tutela paesaggistica e ambientale.*

*Il Presidente fa presente che la proposta provinciale non si limita a perimetrare l'area oggetto della richiesta ma considera un ambito più vasto che comprende anche la zona pre-collinare adiacente estesa fino ai margini del bosco.*

*L'Arch. Nardin evidenzia che le motivazioni che hanno portato a richiedere alla Provincia la convocazione della Commissione, vanno ricondotte all'opportunità di tutelare non solo l'area oggetto di specifica richiesta, ma anche un ambito più vasto che comprenda la zona collinare posta più a nord rispetto a quella segnalata, la quale presenta caratteristiche paesaggistiche e ambientali di notevole interesse. Ritiene comunque importante apporre un primo grado di tutela, secondo quanto proposto dal Presidente.*

*Il Sindaco del Comune di Tarzo ritiene che tutto il territorio del Comune sia meritevole di essere tutelato attraverso un vincolo paesaggistico, in particolar modo l'intero ambito collinare che considera di altissimo pregio ambientale. Ritene inoltre che un eventuale vincolo di tutela paesaggistica applicato in modo estensivo, non comporti particolari preoccupazioni all'Amministrazione Comunale in quanto già attualmente gran parte del territorio risulta interessato dalla L. 431/85.*

*Il Presidente prende atto, anche a nome della Commissione, della volontà del Sindaco di estendere il vincolo di tutela paesaggistica all'intero territorio comunale, propone quindi di approvare un ambito di tutela allargato, rispetto all'area oggetto della richiesta, che comprenda i primi declivi collinari fino ad attestarsi a ridosso del bosco; fa propria la richiesta con l'impegno di convocare la Commissione tra due - tre settimane per avviare un'istruttoria in tal senso orientata. Propone pertanto di eseguire un sopralluogo da parte della Commissione e di riunire la stessa presso il Municipio di Tarzo per le conseguenti valutazioni.*

*Il Presidente, a conclusione del dibattito, esaminati gli atti istruttori e la documentazione fotografica, verificato che non vi fossero altri interventi, propone di procedere alla votazione.*

*Il Sindaco del Comune di Tarzo si dichiara contrario alla proposta del Presidente in quanto ritiene che l'intero territorio comunale abbia caratteristiche di pregio ambientale e richiede pertanto che il vincolo paesaggistico venga esteso all'intero ambito comunale.*

*Il Dott. Spada, pur considerando la validità della proposta del Sindaco, si dichiara favorevole alla proposta del Presidente.*

*L'Arch. Nardin si dichiara favorevole alla proposta di procedere per gradi, ribadendo la necessità di effettuare un sopralluogo all'intero ambito comunale, in particolare alla zona collinare, al fine di dar seguito ad un'azione di tutela più estesa.*

*L'Arch. Antinori si dichiara favorevole alla proposta del Presidente e rileva la necessità di un approfondimento dell'intero ambito comunale al fine di superare il confine comunale come limite del vincolo, favorendo un'azione volta a perimetrare un'unità di paesaggio che potrebbe considerare le aree descritte nel P.T.R.C..*

*Gli altri componenti della Commissione si dichiarano favorevoli alla proposta del Presidente, pertanto:*

la Commissione Provinciale di Treviso per l'Apposizione e la Revisione dei Vincoli Paesaggistici, riunita nel giorno 27.02.2004, alle ore 9,40 presso la sede provinciale di Chiesa Vecchia di Fontane di Villorba (TV), essendo presenti e votanti i signori:

Piovesan Mario - Presidente

Arch. Nardin Roberto – Soprintendenza per i BB.AA del Veneto O. - Componente

Dott. Amendola Marco - Componente

Dott. Bin Stefano - Componente

Dott. Bressan Enrico - Componente

Arch. Favaretto Ivan - Componente

Arch. Zardetto Massimo - Componente

Arch. Antinori Sandro – Regione V.to, Dip. Urbanistica e Beni Ambientali - Componente

Ing. Dalla Bona Alberto, Sindaco del Comune di Tarzo - Componente

Dott. Spada Guido – Dir. Prov. Corpo Forestale dello Stato - Componente

Visto il Decreto Legislativo 29.10.1999 n° 490, "Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di Beni Culturali e Ambientali";

Vista la Legge Regionale 31.10.1994, n° 63;

#### C O N S I D E R A T O

che il territorio del Comune di Tarzo (TV), così delimitato:

AD OVEST: il Torrente Cervano dal confine con il Comune di Vittorio Veneto (TV) al ponte tra "Via Cervano" e la "Strada Vicinale di S. Giuseppe";

A NORD: la mezzeria della "Strada Vicinale di S. Giuseppe" dal ponte sul Torrente Cervano fino ad incontrare la "Strada Vicinale di Castagnera per Piai", proseguendo per la mezzeria di questa fino ad incontrare la "Strada Vicinale di Castagnera", percorrendo quest'ultima nella mezzeria fino all'incrocio con la "Strada Vicinale del Gai o di S. Giuseppe - 2° Tronco";

AD EST: in confine con il Comune di Vittorio Veneto (TV) dal Torrente Cervano fino all'incrocio con le strade "Strada Vicinale di Castagnera" e "Strada Vicinale del Gai o di S. Giuseppe - 2° Tronco";

riveste particolare interesse pubblico in quanto rappresenta, per la conformazione del terreno, le caratteristiche dell'ambiente agricolo e degli elementi naturali, un complesso paesaggistico e panoramico di non comune bellezza che definisce punti di vista di notevole pregio paesaggistico verso i rilievi collinari, nel quale è riconoscibile un'armonia d'insieme tra l'ambiente naturale e l'opera dell'uomo;

con voti palesi

Favorevoli: 9 (Presidente Piovesan Mario, Arch. Nardin Roberto, Arch. Antinori Sandro, Dott. Amendola Marco, Dott. Bin Stefano, Dott. Bressan Enrico, Arch. Favaretto Ivan, Arch. Zardetto Massimo, Dott. Spada Guido);

Contrari: 1 (Sindaco del Comune di Tarzo, in quanto favorevole al vincolo su tutto il territorio comunale);

Astenuti: / Nessuno.

#### A P P R O V A

la proposta di inserire nell'elenco delle località di cui all'art.139 del Decreto Legislativo 29.10.1999, n° 490, Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di Beni Culturali e Ambientali, la porzione di territorio in Comune di Tarzo (TV) sopra individuata.

Esauriti tutti gli argomenti all'ordine del giorno, alle ore 11,15 la seduta viene sciolta.

IL SEGRETARIO  
DELLA COMMISSIONE

Paolo Zambon

IL PRESIDENTE  
DELLA COMMISSIONE

Mario Piovesan